



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.07.2019

№ 176

г. Киров

Об условиях приватизации государственного имущества, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства, обладающим преимущественным правом на приобретение арендуемого имущества

В соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области»:

1. Приватизировать объект недвижимого имущества – нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000155:203 площадью 135,3 кв. метра, расположенное по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Егоровская, д. 4, помещение 1002, путем продажи обществу с ограниченной ответственностью «Стимул» (ИНН 4345106460, КПП 434501001), имеющему преимущественное право на приобретение арендуемого имущества на основании Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Установить цену продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, 3 328 800 (три миллиона триста двадцать восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 554 800 (пятьсот пятьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

3. Форма платежа – в рассрочку посредством ежемесячных выплат в равных долях. Срок рассрочки – пять лет. Имущество находится в залоге у продавца до полной его оплаты.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества.

4. Министерству имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области в течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Стимул» копию решения об условиях приватизации государственного имущества, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства, обладающим преимущественным правом на приобретение арендуемого имущества, предложение о заключении договора купли-продажи и проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Стимул» утрачивает преимущественное право на приобретение арендуемого имущества:

с момента отказа от заключения договора купли-продажи арендуемого имущества;

по истечении тридцати дней со дня получения решения об условиях приватизации государственного имущества, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства, обладающим преимущественным правом на приобретение арендуемого имущества, и проекта договора купли-продажи арендуемого имущества в случае, если этот договор не подписан в указанный срок, за исключением случая приостановления течения указанного срока;

с момента расторжения договора купли-продажи арендуемого имущества в связи с существенным нарушением его условий.

6. Министерству имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области, а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения.

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на министра имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области Сурженко А.С.

Председатель Правительства
Кировской области А.А. Чурин